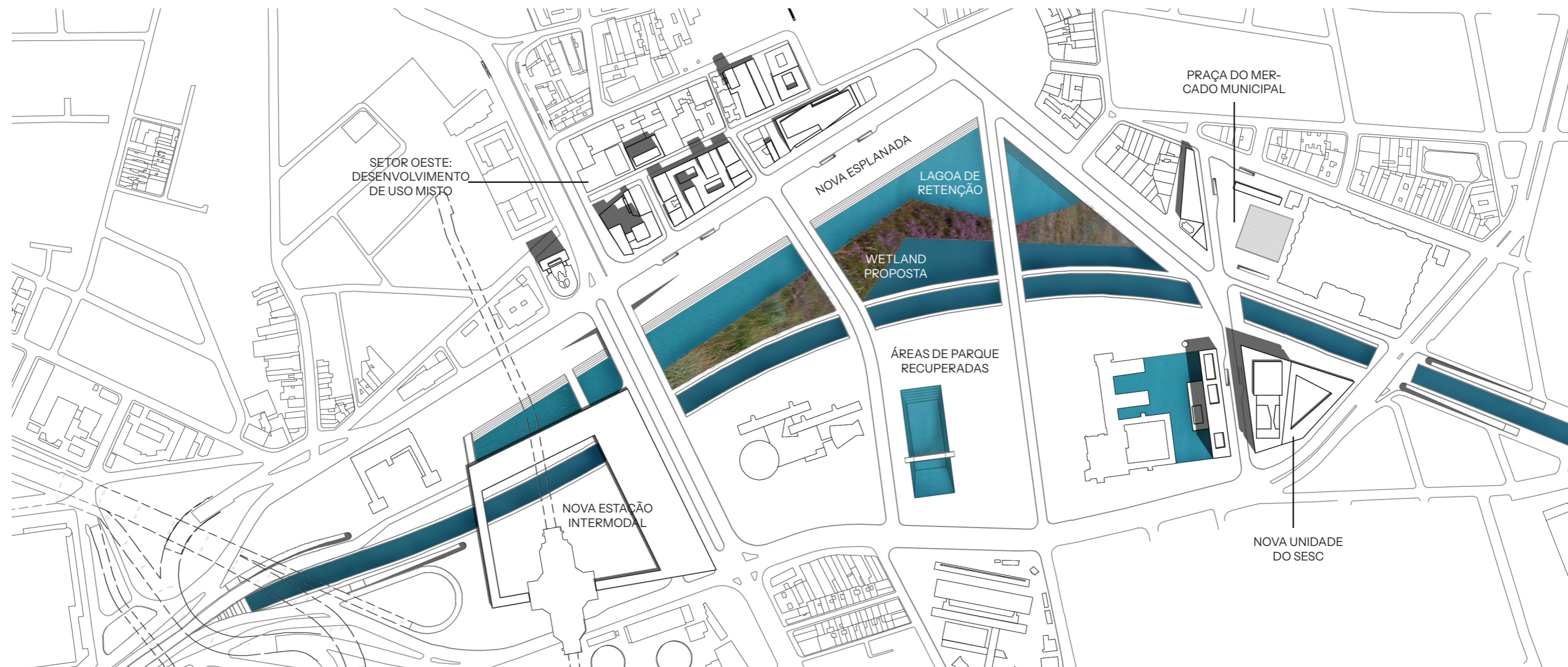


PLANO URBANÍSTICO PARQUE DOM PEDRO II

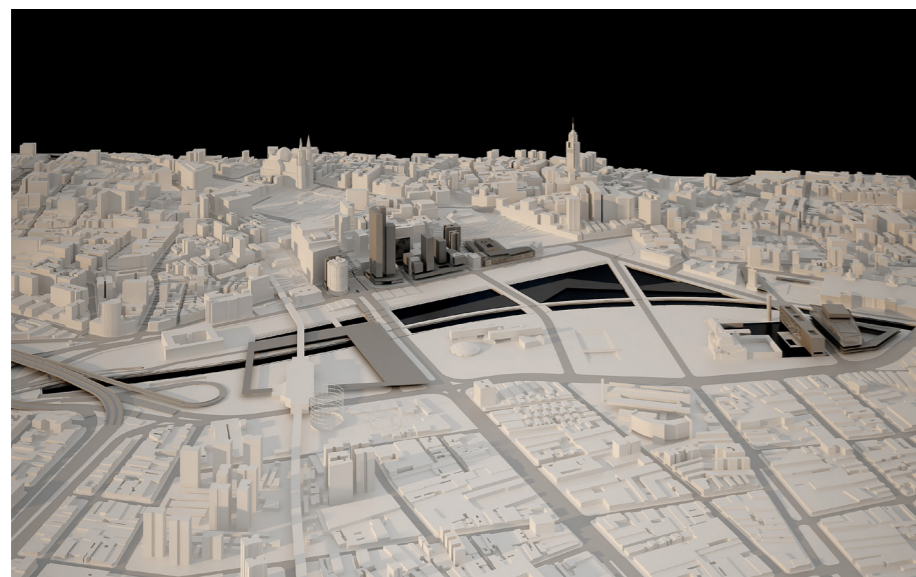
São Paulo, SP | 2009-2011

com LUME FAU, Una e Metrópole Arquitetos





MASTERPLAN (DESTACANDO DISPOSITIVOS DE GESTÃO DAS ÁGUAS)





Q01. Centro de Compras Popular com restaurante emirante no terraço. Torre anexa com Projeto Atenção Urbana

Q02. Embasamento Comercial e 06 blocos de apartamentos

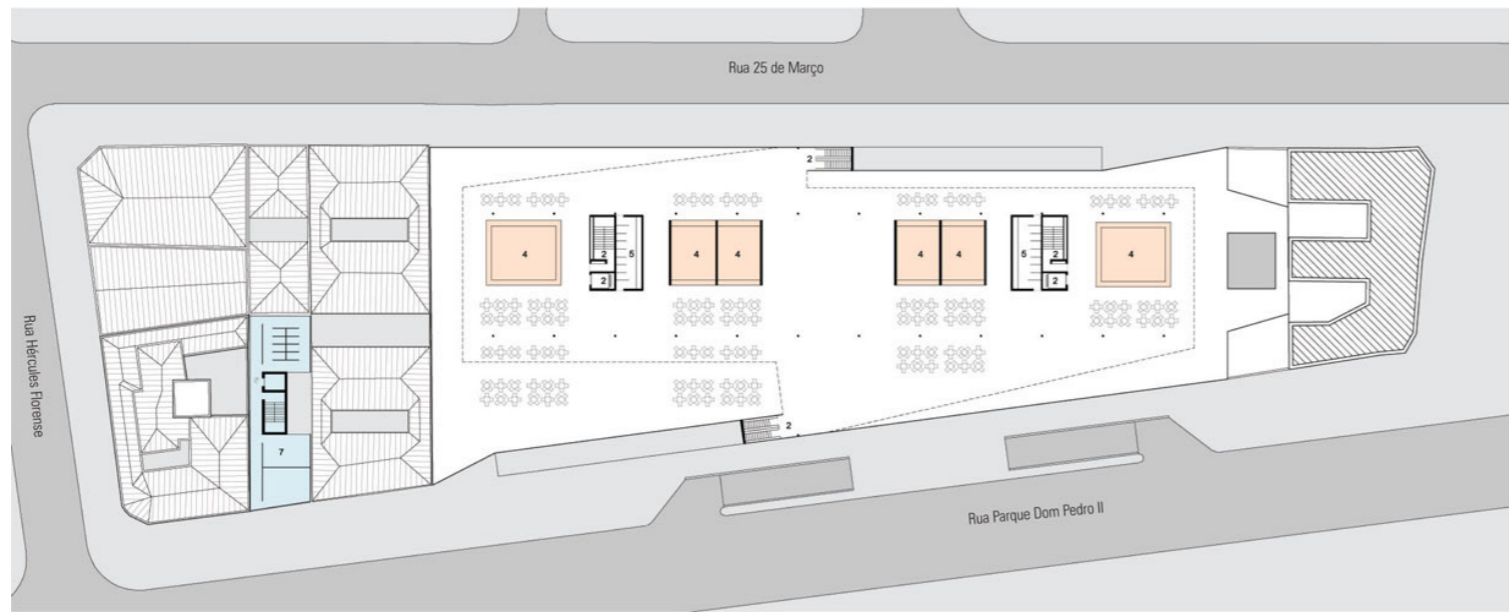
Q03. Conexão vertical 25 de Março-Rangel Pestana através de galeria comercial. Torre de escritórios

Q04. Conexão vertical 25 de Março-Rangel Pestana através de galeria comercial. Torre de apartamentos

Q05. Edifício de apartamentos com térreo comercial

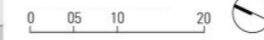
Q06. Embasamento comercial, bloco horizontal e torre de apartamentos

Q07. Embasamento comercial e torre de apartamentos

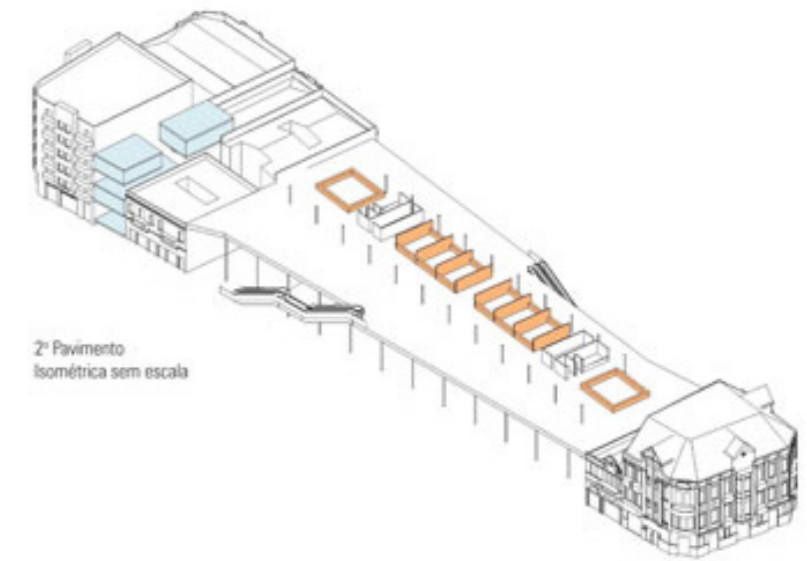


Q01 - Centro de Compras Popular

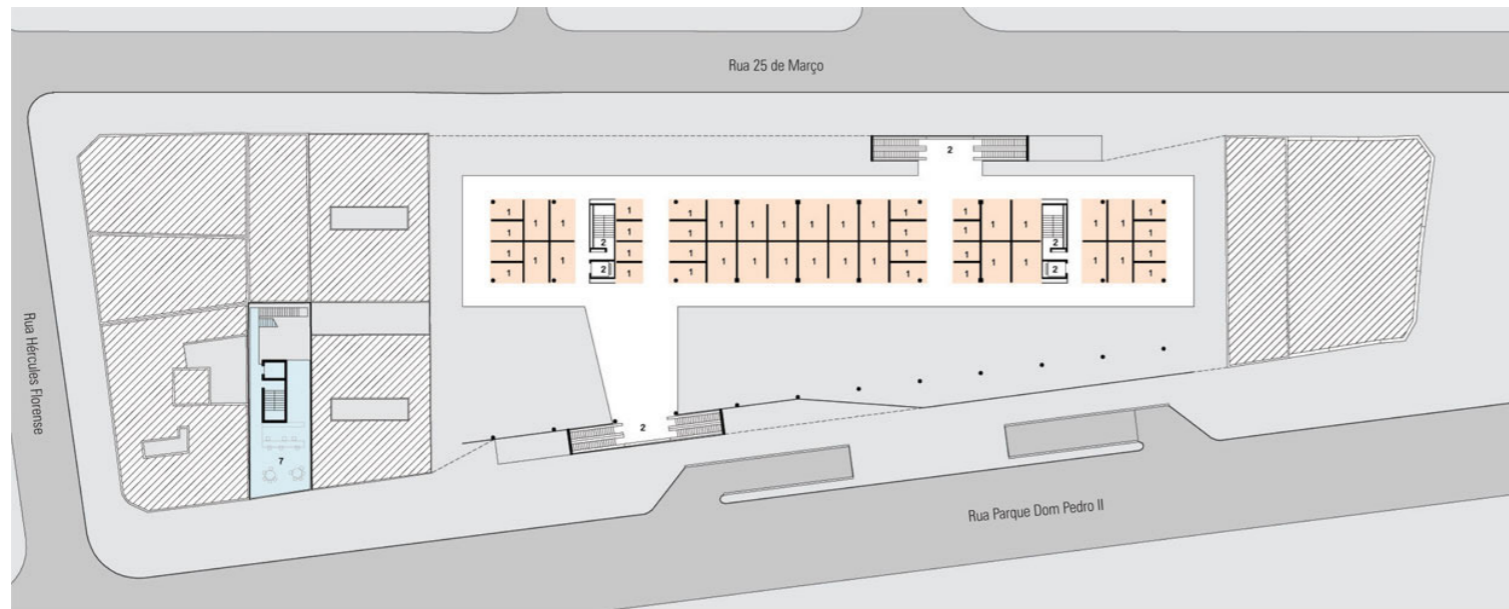
Planta - 2º pav.



- 2. Circulação vertical
- 4. Lanchonete / Restaurante -6 unidades
- 5. Sanitários
- 6. Área de apoio
- 7. Projeto Atenção Urbana



2º Pavimento
Isométrica sem escala

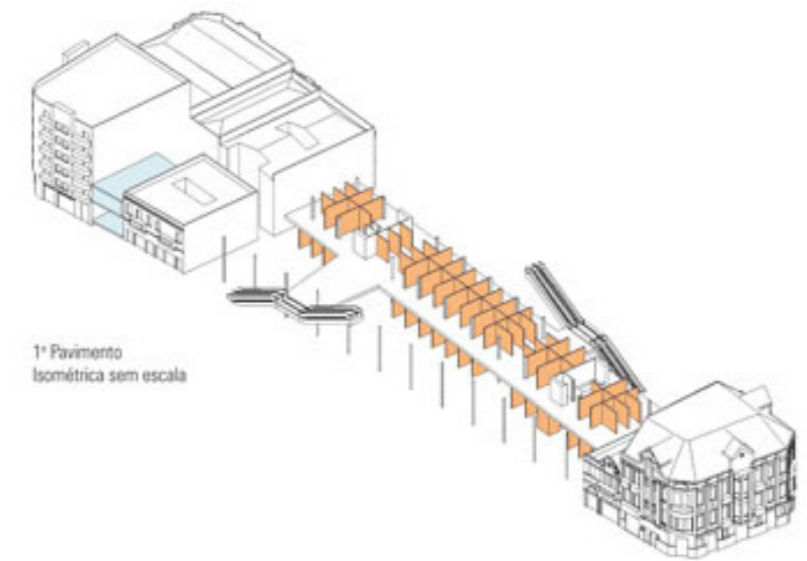


Q01 - Centro de Compras Popular

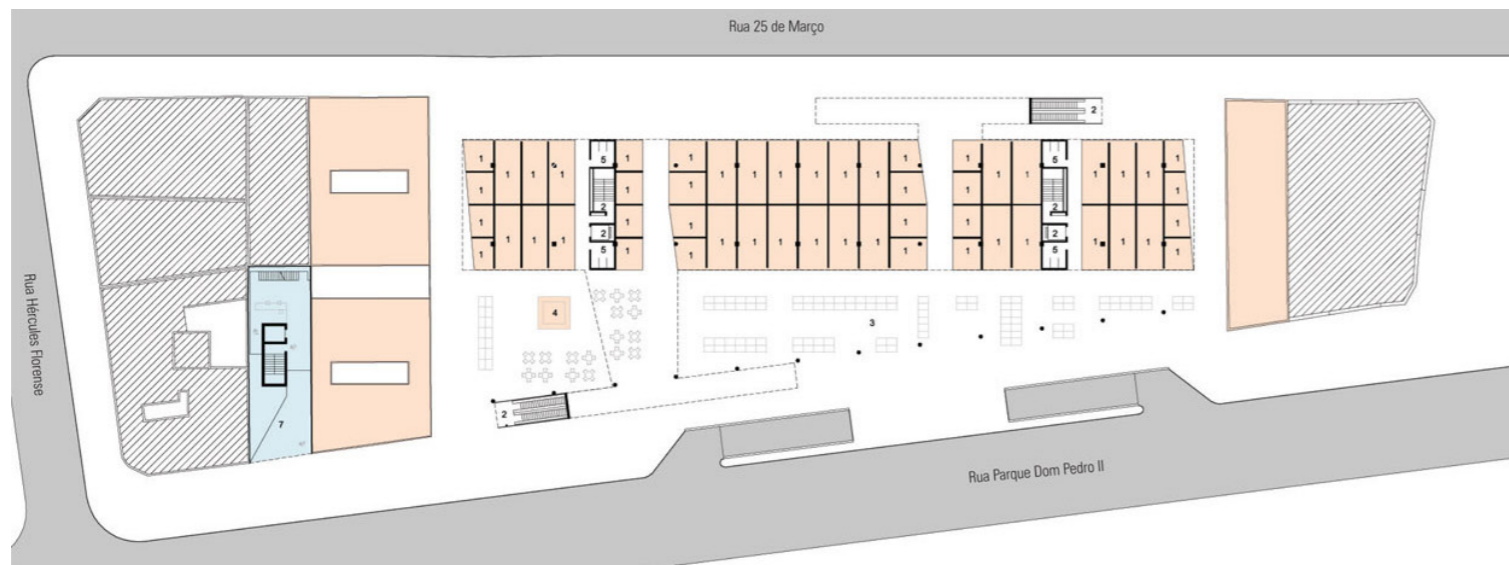
Planta - 1º pav.



- 1. Box - 48 unidades
- 2. Circulação vertical
- 3. Espaço para feiras temporárias
- 4. Lanchonete / Restaurante
- 5. Sanitários
- 6. Área de apoio
- 7. Projeto Atenção Urbana

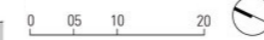


1º Pavimento
Isométrica sem escala

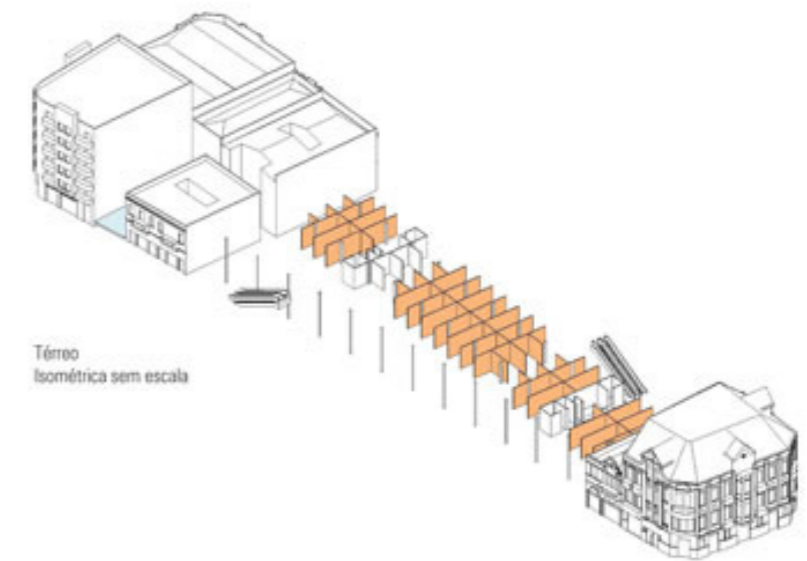


Q01 - Centro de Compras Popular

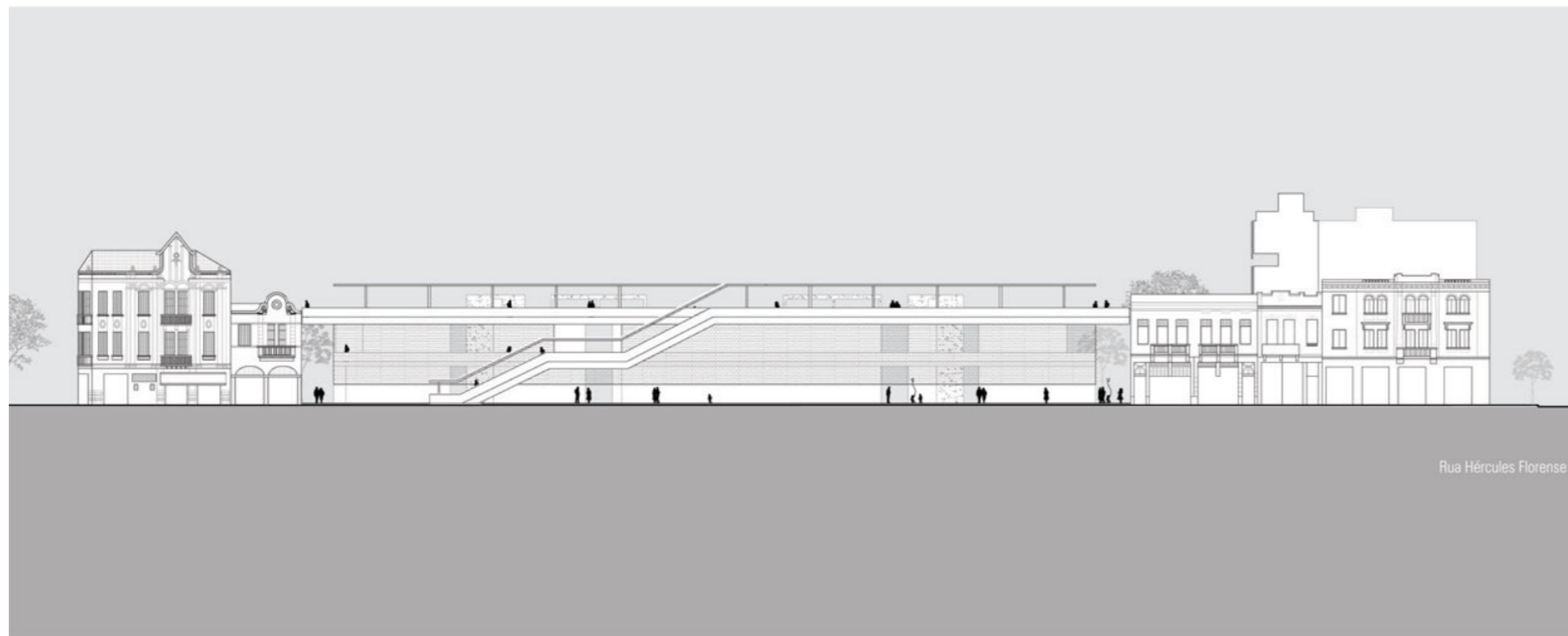
Planta - térreo



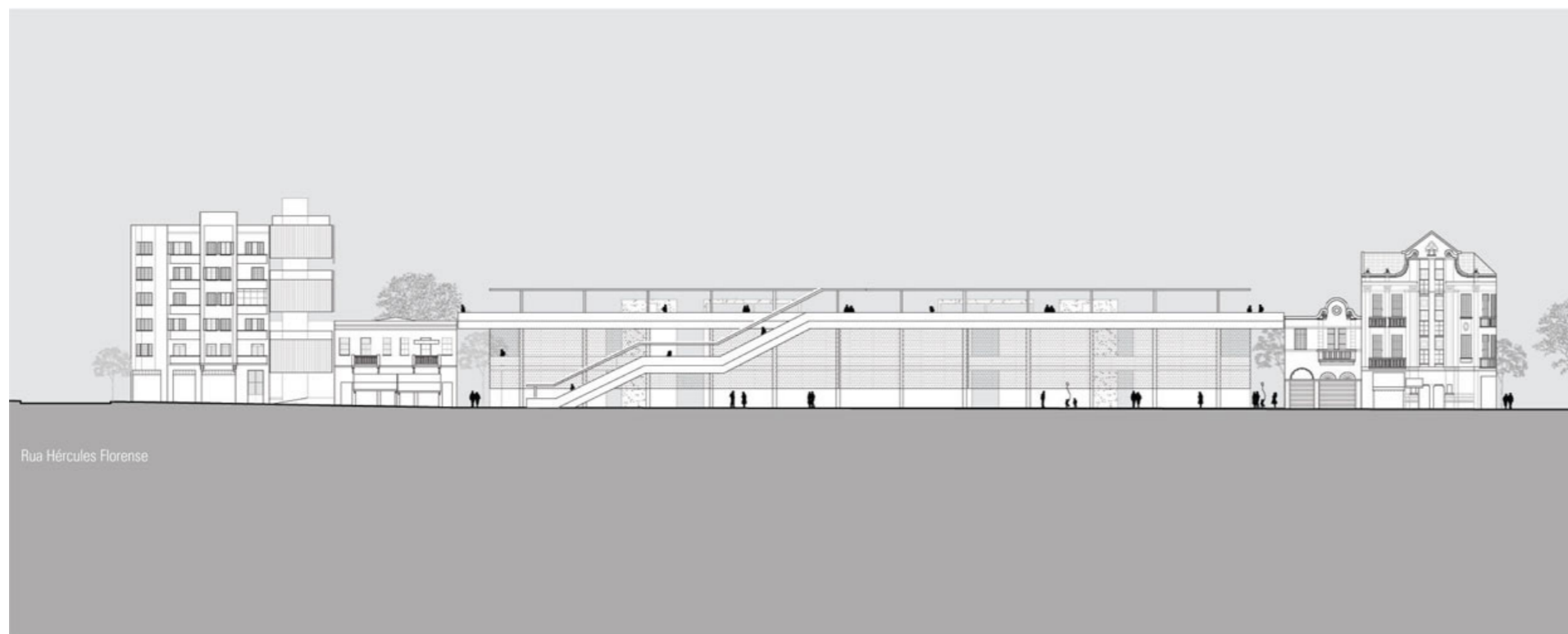
- 1. Box - 52 unidades
- 2. Circulação vertical
- 3. Espaço para feiras temporárias
- 4. Lanchonete / Restaurante
- 5. Sanitários
- 6. Área de apoio
- 7. Projeto Atenção Urbana



Térreo
Isométrica sem escala



Elevação Rua 25 de Março
0 05 10 20



Elevação Rua Pq. Dom Pedro II
0 05 10 20